Nru. 673

ORDNI TA' EMERĠENZA GĦAL KONSERVAZZJONI

Artikolu 47 ta' l-Att ta' 1992 dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp

L-AWTORITÀ ta' l-Ippjanar temmen li l-proprjetà li ġejja, jiġifieri:–

Tas-Sellum u l-Wied ta' Għajn Żejtuna, il-Mellieħa

(ara l-pjanta f'paġna 6422) huma ta' valur ekoloġiku jew arkeoloġiku hekk li għandhom ikunu inklużi fil-lista ta' Proprjetà Skedata, skond it-termini ta' l-artikolu 46 ta' l-Att ta' l-1992 dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp.

L-Awtorità hija wkoll tal-fehma li l-proprjetà msemmija tinsab fil-periklu li tiġi demolita, danneġġata jew distrutta.

L-Awtorità qiegħda b'din toħroġ Ordni ta' Emerġenza għall-Konservazzjoni fuq l-irdum, l-għerien u l-fdalijiet imsemmija hawn fuq skond l-artikolu 47 ta' l-Att ta' l-1992 dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp.

(i) L-irdum, l-għerien u l-fdalijiet arkeoloġiċi f'Tas-Sellum u il-Wied ta' Għajn Żejtuna fil-limiti tal-Mellieħa, (ara l-pjanta f'paġna 6422), għandhom jitqiesu bħala Area ta' Importanza Ekoloġika (AEI) ta' Livell 2 u Sit ta' Importanza Arkeoloġika (SAI) ta' Klassi B, rispettivament, skond il-*Policy* RCO 10:8, RCO 12:2 u ARC 2 tal-Pjan ta' Struttura minħabba l-valur valur ekoloġiku u arkeoloġiku tagħhom.

(ii) L-ebda rdim, ħsara, distruzzjoni jew żvilupp ma jista' jsir fl-ebda parti tal-proprjetà arkeoloġika msemmija.

(iii) Kull żvilupp futur, tibdil jew interventi oħra fuq il-proprjetà msemmija kif ukoll fiż-żona ta' lqugħ, li jistgħu jkunu permissibli, jeħtieġu l-kunsens bil-miktub u minn qabel mingħand l-Awtorità ta' l-Ippjanar b'konsultazzjoni mad-Dipartiment għall-Ħarsien ta' l-Ambjent.

Din l-Ordni tibqa' fis-seħħ għal żmien sitt (6) xhur mid-data tal-pubblikazzjoni ta' din l-Ordni.

Jekk il-fdalijiet jew riżorsi naturali jew jiġu mibdula bi ksur ta' din l-Ordni, l-Awtorità teżerċita s-setgħat tagħha ta' twettiq, kif imfissra f'artikoli 46, 52, 53 u 55 ta' l-Att. L-Att jahseb għal pieni ħorox għall-ksur ta' kontroll fuq Proprjetà Skedata.

L-10 ta' Settembru, 1999

No. 673

EMERGENCY CONSERVATION ORDER

Section 47 of the Development Planning Act, 1992

THE Planning Authority believes that the following properties, namely:

Tas-Sellum and Għajn Żejtuna Valley, Mellieħa

(see site plan on page 6422) are of archaeological and ecological importance such that the site should be listed as Scheduled Property in terms of section 46 of the Development Planning Act 1992.

The Authority also believes that the property is in danger of being covered, damaged or destroyed.

The Authority is hereby issuing an Emergency Conservation Order in respect of the above property in accordance with section 47 of the Development Planning Act.

(i) The inland cliff, caves and archaeological remains at Tas-Sellum and Għajn Żejtuna valley, limits of Mellieħa (see site plan on page 6422) are to be considered as a Level 2 Area of Ecological Importance and Class B Site of Archaeological Importance as per Structure Plan Policies RCO 10:8, RCO 12:2 and ARC 2, by virtue of their ecological and archaeological significance, respectively.

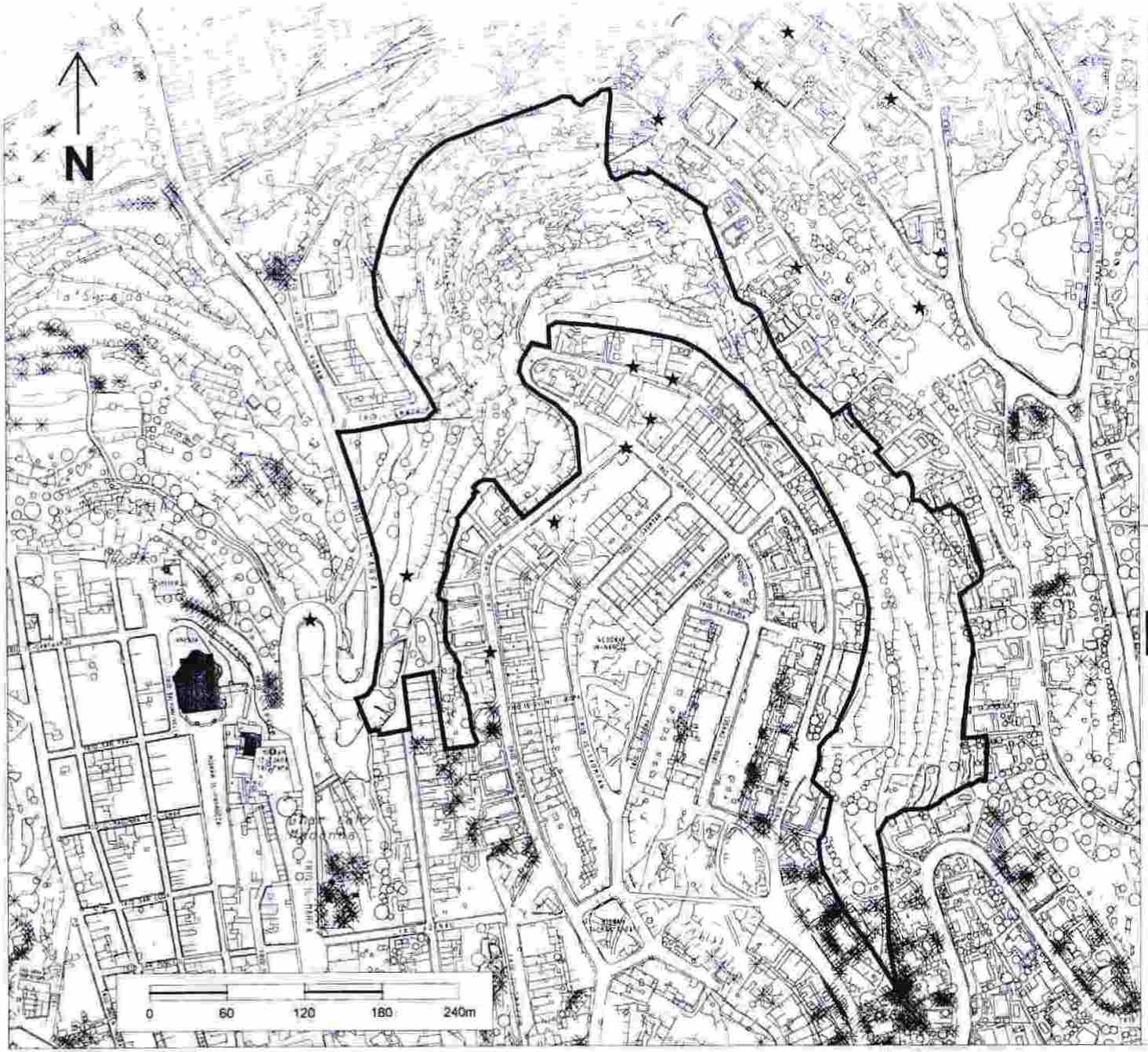
(ii) The dumping of material, infliction of damage, destruction or development over the said archaeological features in the property is not permitted.

(iii) Any future development, alterations or interventions within the buffer zone which might be permissible according to the above shall require written prior approval of the Planning Authority in consultation with the Museums Department and the Environment Protection Department.

The Order shall have effect for a period of six (6) months from the date of publication of this order.

If the property is damaged or altered in contravention of this Order, the Authority will exercise its powers of enforcement, as set out in section 46, 52, 53 and 55 of the Act. The Act provides for severe penalties for contravention of control on Scheduled Property.

10th September, 1999



St. Francis Ravelin
Floriana
PO Box 200, Valletta
Tel:240976 Fax:224846

PLANNING AUTHORITY

(c) Copyright Planning Authority

Bounding Co-Ords.of Map :-
Min E42125, N79693
Max E43051, N80522

Title :-

Emergency Conservation Order
Tas-Sellum &
Il-Wied ta' Għajn Żejtuna
(Mellieħa)

Ref No. :- 098/99

Key

E.C.O. Boundary
Level 2 Area of Ecological Importance and Class B Site of Archaeological Importance

Form No. :- MU004