Nru. 701

AWTORITA' TA' L-IPPJANAR

Ordni.ta' Emergenza għall-Konservazzjoni

Artikolu 47 ta' l-Att ta' l-1992 dwar L-Ippjanar ta' l-Iżvilupp

L-AWTORITA' ta' l-Ippjanar iddeċidiet li l-proprjeta' li gejja, jigifieri

Kamra bl-arkati
Proprjeta' Nru.134 Triq San Filippu,
Hal Ghaxaq

(ara l-pjanta f'paġna 5761) tista' tkun ta' valur storiku hekk li għanda tkun inkluża fil-lista ta' Proprjeta' Skedata, skond it-termini ta' l-artikolu 46 ta' l-Att ta' l-1992 dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp.

L-Awtorita' hija wkoll tal-fehma li l-proprjeta' msemmija tinsab fil-periklu li tiġi demolita, danneġġata jew distrutta.

L-Awtorita' qiegħda b'hekk toħroġ Ordni ta' Emerġenza għal Konservazzjoni għar-rigward tal-Proprjeta' msemmija hawn fuq, skond artikolu 47 ta' l-Att dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp.

(i) Il-kamra bl-arkati, li hija proprjeta' Nru.134 fi Triq San Filippu, Hal Għaxaq, titqies bħala bini ta' Grad 2, skond il-*Policy* UCO 7 tal-Pjan ta' Struttura minħabba l-valur storiku u arkitettoniku tagħha.

(ii) Ma jistgħux isiru xogħlijiet jew alterazzjonijiet f'ebda parti tal-proprjeta' Nru. 134, Triq San Filippu.

(iii) Kull żvilupp, tibdil jew interventi oħra fuq il-proprjeta' msemmijja, li jista' jkunu permessi, għandu jigi approvat minn qabel mill-Awtorita ta' l-Ippjanar b' konsultazzjoni mad-Dipartiment tal-Mużewijiet.

Din l-Ordni tibqa' fis-seħħ għal zmien sitt xhur mid-data tal-pubblikazzjoni ta' din l-Ordni.

Jekk il-proprjeta' tiġi demolita jew mibdula bi ksur ta' din l-Ordni, l-Awtorita' teżerċita s-setgħat tagħha ta' twettiq, kif imfissra f'artikoli 46, 52, 53 u 55 ta' l-Att. L-Att jaħseb għal pieni ħorox għall-ksur ta' kontroll fuq Proprjeta' Skedata.

L-10 ta' Novembru, 1995

No. 701

PLANNING AUTHORITY

Emergency Conservation Order

Section 47 of the Development Planning Act, 1992

THE Planning Authority believes that the following property, namely

Stone Arched Room,
Property No. 134 Triq San Filippu,
Ghaxaq

(see site plan on page. 5761) could be of architectural and historical value such that it should be listed as Scheduled Property in terms of Section 46 of the Development Planning Act, 1992

The Authority also believes that the property is in danger of being demolished, damaged or destroyed.

The Authority is hereby issuing an Emergency Conservation Order in respect of the above property in accordance with Section 47 of the Development Planning Act.

(i) The stone arched room property No. 134 San Filippu, Ghaxaq, is to be considered as a Grade 2 property as per Structure Plan Policy UCO 7 by virtue of its architectural and historic value.

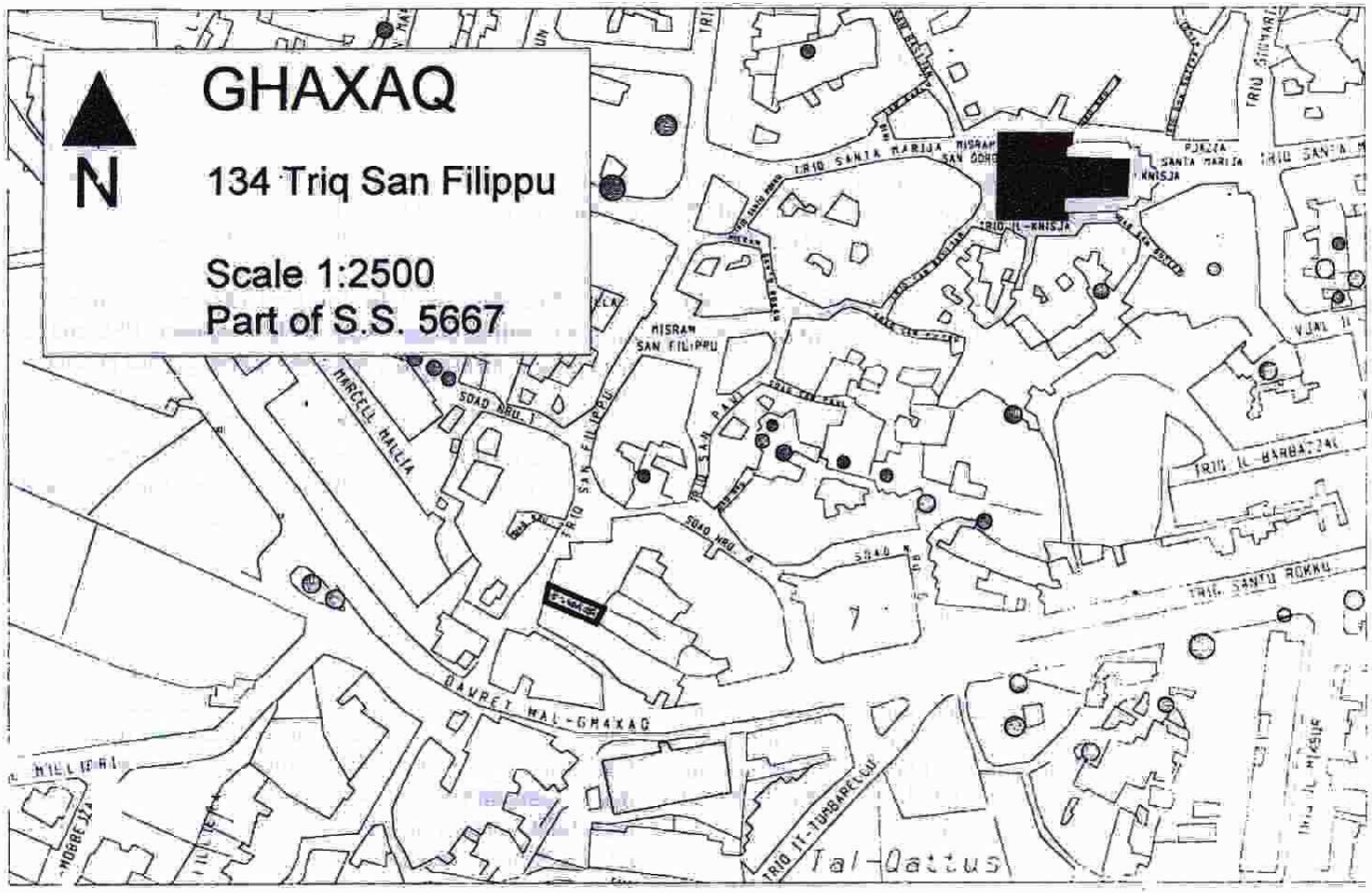
(ii) No internal or external alterations will be permitted to any part of property No. 134 Triq San Filippu.

(iii) All developments, alterations or interventions on the above property, which might be permissible, must be approved in advance by the Planning Authority in consultation with the Museums Department.

The Order shall have effect for a period of 6 months from the date of publication of this order.

If the property is demolished or altered in contravention of this Order the Authority will exercise its powers of enforcement, as set out in sections 46, 52, 53 and 55 of the Act. The Act provides for severe penalties for contravention of control on Scheduled Property.

10th November, 1995


GHAXAQ
N
134 Triq San Filippu
Scale 1:2500
Part of S.S. 5667
TRIQ SANTA MARIJA
MISRAH SAN FILIPPU
TRIQ SAN FILIPPU
SOAQ NRU. 1
SOAQ NRU. 4
MARCELL HALLIA
TRIQ IL-HARBAT 2AT
TRIQ SANTU ROKKU
TRIQ IT-TURBARELLU
Tal-Qattus