Nru. 176

ATT DWAR IR-REĠISTRAZZJONI TA' ARTIJIET
(KAP. 296)

Avviż li hemm il-Ħsieb li Titoli ta' Art jiġu Rreġistrati

B'DAN qed navża li jien irċevejt l-applikazzjonijiet li ġejjin għar-reġistrazzjoni ta' titoli ta' art deskritti hawn taħt minn:

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
B'Kara	Korrezzjoni ta' LRA 2129/1998. B'dan qed navża li rċevejt mingħand in-Nutar Patrizia Mallia applikazzjoni LRA 102/2016, korrezzjoni tal-pjanta relevanti;	Emmanuele Giordimaina et	393627M	102/16
B'Kara	*Correction of LRA 2129/1998.* *I am hereby giving notice that I have received from Notary Patrizia Mallia application LRA 102/2016, a correction of the relevant site-plan;*			
Floriana	Drittijiet ta' kumpens ta' LRA 270/2015 fuq il-fond Nru. 47/48, Triq l-Iljun;	Il-Gvern ta' Malta		14/16
Floriana	*Compensation rights of LRA 270/2015 on tenement Nos. 47/48, Triq l-Iljun;*	*The Government of Malta*		
Ħ'Attard	Korrezzjoni ta' LRA 3221/2009. B'dan qed navża li rċevejt mingħand it-Taqsima Proprjetà tal-Gvern applikazzjoni LRA 242/2016, korrezzjoni rigward konferma ta' prezz tal-proprjetà kif deċiża mill-Bord tal-Arbitraġġ tal-Artijiet;	Il-Gvern ta' Malta		242/16
Ħ'Attard	*Correction of LRA 3221/2009.* *I am hereby giving notice that I have received from the Government Property Division application LRA 242/2016, a correction regarding the confirmation of property price as decided by the Land Arbitration Board;*	*The Goverment of Malta*		
Ħ'Attard	Korrezzjoni ta' LRA 3702/2009. B'dan qed navża li rċevejt mingħand it-Taqsima Proprjetà tal-Gvern applikazzjoni LRA 243/2016, korrezzjoni rigward konferma ta' prezz tal-proprjetà kif deċiża mill-Bord tal-Arbitraġġ tal-Artijiet;	Il-Gvern ta' Malta		243/16
Ħ'Attard	*Correction of LRA 3702/2009.* *I am hereby giving notice that I have received from the Government Property Division application LRA 243/2016, a correction regarding the confirmation of property price as decided by the Land Arbitration Board;*	*The Goverment of Malta*		

No. 176

LAND REGISTRATION ACT

(CAP. 296)

Notice of Intention to Register Titles to Land

NOTICE is hereby given that I have received the following applications to register titles to land described below from:

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
Ħad-Dingli	Porzjoni diviża mill-art Tal-Wata, tal-kejl ta' 708 m.k., Triq l-Irdum;	Grace Micallef et	809556M	198/16
Ħad-Dingli	*A divided portion of the land Tal-Wata, covering an area of 708 s.m., Triq l-Irdum;*			
Ħad-Dingli	Porzjoni diviża mill-art Ta' Għar Bettija, tal-kejl ta' 199 m.k., Triq l-Irdum;	Grace Micallef et	809556M	199/16
Ħad-Dingli	*A divided portion of the land Ta'Għar Bettija, covering an area of 199 s.m., Triq l-Irdum;*			
Ħad-Dingli	1/3 indiviż ta' porzjoni diviża mill-art Ta' Rdum ta' Għajn Gidem, tal-kejl ta' 296 m.k.;	Marianna Hayes et	119353M	200/16
Ħad-Dingli	*1/3 undivided share of a divided portion of the land Ta'Rdum ta' Għajn Gidem, covering an area of 296 s.m.;*			
Ħad-Dingli	1/3 indiviż ta' porzjoni diviża mill-art Ta' Rdum ta' Għajn Gidem, tal-kejl ta' 296 m.k.;	Marianna Hayes et	119353M	201/16
Ħad-Dingli	*1/3 undivided share of a divided portion of the land Ta'Rdum ta' Għajn Gidem, covering an area of 296 s.m.;*			
Ħal Għaxaq	Id-dar Nru. 2, Triq il-Miksur, Qasam Ħal Dmikki;	L-Awtorità tad-Djar		82/16
Ħal Għaxaq	*House No. 2, Triq il-Miksur, Ħal Dmikku Estate;*	*The Housing Authority*		
Ħal Qormi	L-utile dominju perpetwu ta' *maisonette* Nru. 17 jisimha 'Belfior' u *maisonette* Nru. 23 jisimha 'Dar il-Kenn', kif ukoll il-garaxxijiet Nri. 19 u 21, Triq il-Ħlas;	Joseph u Marie Rose, aħwa Cassar	57765M 378661M	164/16
Ħal Qormi	*The perpetual utile dominium of maisonette No. 17 named 'Belfior' and maisonette No. 23 named 'Dar il-Kenn', also garages Nos. 19 and 21, Triq il-Ħlas;*	*Joseph and Marie Rose, siblings Cassar*		
Ħal Qormi	Il-garaxx Nru. 12, aċċessibbli minn *drive-in* privat li tiżbokka fi Triq il-Vitorja;	George Micallef u martu Bernardette	523151M 836653M	220/16
Ħal Qormi	*Garage No. 12, accessible from a private drive-in abutting into Triq il-Vitorja;*			
Ħal Qormi	Korrezzjoni ta' LRA 4288/2015. B'dan qed navża li rċevejt mingħand in-Nutar Reuben Debono applikazzjoni LRA 238/2016, korrezzjoni tal-pjanta relevanti;	Vella Estates Ltd	C9908	238/16
Ħal Qormi	*Correction of LRA 4288/2015.* *I am hereby giving notice that I have received from Notary Reuben Debono application LRA 238/2016, a correction of the relevant site-plan;*			

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
Ħal Qormi	½ indiviż tar-remissa Nru. 10, Triq il-Belt Valletta;	Mary Sacco et	36164M	240/16
Ħal Qormi	*½ undivided share of warehouse No. 10, Triq il-Belt Valletta;*			
Ħal Qormi	½ indiviż tal-għalqa fil-kontrada ta' It-Tumbata sive Ta'Wied is-Sewda, tal-kejl ta' 1,048 m.k.;	George Galea	652749M	290/16ċ
Ħal Qormi	*½ undivided share of the field in the district of It-Tumbata sive Ta'Wied is-Sewda, covering an area of 1,048 s.m.;*			
Ħaż-Żebbuġ	Id-dirett dominju perpetwu ta' garaxx mibni fuq Plot 46, Triq Luret Cutajar;	Francis Agius u martu Josette	175858M 327163M	59/16
Ħaż-Żebbuġ	*The perpetual direct dominium of the garage built on Plot 46, Triq Luret Cutajar;*			
Ħaż-Żebbuġ	¼ indiviż tal-għalqa Ta' Wied Qirda, tal-kejl ta' 1,800 m.k., aċċessibbli minn passaġġ li jagħti għall-*By-pass* tas-Siġġiewi;	Josianne Mifsud et	215877M	188/16
Ħaż-Żebbuġ	*¼ undivided share of the field Ta' Wied Qirda, covering an area of 1,800 s.m., accessible from a passage abutting into Siġġiewi By-pass;*			
Ħaż-Żebbuġ	L-utile dominju perpetwu ta' ½ indiviż ta' porzjoni art diviża tal-kejl ta' 149 m.k., Triq Karlu Gimach;	Vincenza Brincat et	349547M	234/16
Ħaż-Żebbuġ	*The perpetual utile dominium of ½ undivided share of a divided portion of land covering an area of 149 s.m., Triq Karlu Gimach;*			
Ħaż-Żebbuġ	1/3 indiviż tal-ġardina Nru. 4, Sqaq Nru. 3, Triq Ħal Dwieli;	Carmelo Borg u martu Agnes	666554M 832355M	255/16
Ħaż-Żebbuġ	*1/3 undivided share of orchard No. 4, Alley No. 3, Triq Ħal Dwieli;*			
Ħaż-Żebbuġ	2/3 indiviżi tal-fond bin-Nri. 5 u 6, Triq Ħal Dwieli;	Carmelo Borg u martu Agnes	666554M 832355M	256/16
Ħaż-Żebbuġ	*2/3 undivided share of tenement at Nos. 5 and 6, Triq Ħal Dwieli;*			
Kalkara	Il-garaxx Nru. 2, bl-arja tiegħu, aċċessibbli minn entratura komuni li tiżbokka fi Triq il-Gibba;	George Debono	730360M	233/16
Kalkara	*Garage No. 2, with its airspace, accessible from an common entrance abutting into Triq il-Gibba;*			
Kalkara	Il-garaxx Nru. 6, Triq Baptist Borda;	Mary Mifsud	493940M	236/16
Kalkara	*Garage No. 6, Triq Baptist Borda;*			
Marsa	Biċċa art tal-kejl ta' 1,283 m.k.;	Il-Gvern ta' Malta		70/16
Marsa	*A plot of land covering an area of 1,283 s.m.;*	*The Government of Malta*		
Mdina	Id-dar Nru. 1, bl-arja tagħha, Is-Saqqajja;	Didier M Sergent u martu Alexandra	15218A 338764M	119/16
Mdina	*House No. 1, with it's airspace, at Saqqajja;*			
Mellieħa	Id-dirett dominju temporanju u s-sussegwenti proprjetà tal-appartament Nru. 5, 'Fabian Flats', Triq il-Marfa;	Il-Gvern ta' Malta		124/16

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
Mellieħa	*The temporary direct dominium and the full ownership thereafter of apartment No. 5, 'Fabian Flats', Triq il-Marfa;*	*The Government of Malta*		
Mellieħa	Korrezzjoni ta' LRA 824/2012. B'dan qed navża li rċevejt mingħand in-Nutar John Debono applikazzjoni LRA 182/2016, korrezzjoni fis-sens li r-reġistrazzjoni qed issir għal-nofs indiviż tal-proprjetà biss;	Teresa Vella et	741837M	182/16
Mellieħa	*Correction of LRA 824/2012.* *I am hereby giving notice that I have received from Notary John Debono application LRA 182/2016, a correction in the sense that only one half of the property is being registered;*			
Mellieħa	½ indiviż tad-dar Nru. 133 jisimha 'Chartess', Triq il-Kappillan Magri;	Miriam u Rena, aħwa Vella	567687M 567787M	183/16
Mellieħa	*½ undivided of house No. 133 named 'Chartess', Triq il-Kappillan Magri;*			
Mosta	Id-dar Nru. 47, Triq il-Mitħna l-Qadima;	Carmen Spiteri et	222542M	97/16
Mosta	*House No. 47, Triq il-Mitħna l-Qadima;*			
Msida	Il-garaxx Nru. 147, Triq il-Wied;	Il-Gvern ta' Malta		115/16
Msida	*Garage No. 147, Triq il-Wied;*	*The Government of Malta*		
Naxxar	½ indiviż ta' biċċa art tal-kejl ta' 345 m.k., triq ġdida li tiżbokka fi Triq il-Konti Manduca;	Giuseppe Vella et	650831M	9/16
Naxxar	*½ undivided share of a plot of land covering an area of 345 s.m., new street abutting into Triq il-Konti Manduca;*			
Naxxar	L-utile dominju pereptwu tad-dar jisimha 'Il-Ġawhra', Triq Jean de La Valette;	Anthony Micallef u martu Doris	380847M 581152M	36/16
Naxxar	*The perpetual utile dominium of the house named 'Il-Ġawhra', Triq Jean de La Valette;*			
Naxxar	Biċċa art tal-kejl ta' 1,825 m.k., Triq tal-Qagħadi;	Il-Gvern ta' Malta		73/16
Naxxar	*A plot of land covering an area of 1,825 s.m., Triq tal-Qagħadi;*	*The Government of Malta*		
Qrendi	½ indiviż ta' tliet *boat houses* bla numru u bla isem, Wied iż-Żurrieq;	Carmen DeboNo. et	486841M	276/16
Qrendi	*½ undivided share of three unnumbered and unnamed boat houses, Wied iż-Żurrieq;*			
Qrendi	½ indiviż ta' tliet *boat houses* bla numru u bla isem, Wied iż-Żurrieq;	Carmen DeboNo. et	486841M	277/16
Qrendi	*½ undivided share of three unnumbered and unnamed boat houses, Wied iż-Żurrieq;*			

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
Rabat	Garaxx bla numru u bla isem, formanti parti mill-fond jismu 'Rainbow', it-Telgħa tas-Saqqajja;	Kenneth Ciangura et	151382M	286/16
Rabat	*An unnumbered and unnamed garage, forming part of the tenement named 'Rainbow', Saqqajja Hill;*			
San Ġwann	Porzjoni art tal-kejl ta' 14,024 m.k., Triq Taż-Żwejt;	Il-Gvern ta' Malta		7/16
San Ġwann	*A portion of land covering an area of 14,024 s.m., Triq Taż-Żwejt;*	*The Government of Malta*		
San Pawl il-Baħar	Id-dirett dominju temporanju u s-sussegwenti proprjetà tal-fond Nru. 25, Triq San Ġwann il-Battista;	Il-Gvern ta' Malta		67/16
San Pawl il-Baħar	*The temporary direct dominium and the full ownership thereafter of tenement No. 25, Triq San Ġwann il-Battista;*	*The Government of Malta*		
Santa Venera	Erba' Blokk ta' appartamenti markati B, C, D u E, Triq Pietru Dacoutros, Tal-Palazz l-Aħmar;	L-Awtorità tad-Djar		101/16
Santa Venera	*Four Blocks of flats marked B, C, D and E, Triq Pietru Dacoutros, Tal-Palazz l-Aħmar;*	*The Housing Authority*		
Siġġiewi	¼ indiviż mill-art fil-kontrada ta' Wied Xkora tal-kejl ta' 16,000 m.k., Triq Wied Xkora;	Giuseppe Vella et	650831M	8/16
Siġġiewi	*¼ undivided share of the land in the district of Wied Xkora covering an area of 16,000 s.m., Triq Wied Xkora;*			
Siġġiewi	1/6 indiviż ta' porzjoni diviża ta' art, tal-kejl ta' 2,172 m.k., kontrada ta' Bur ix-Xewk, aċċessibbli mit-Triq ta' Wied Xkora;	Giuseppe Bonello et	38217M	307/16
Siġġiewi	*1/6 undivided share of a divided portion of land, covering an area of 2,172 s.m, district of Bur ix-Xewk, accessible from Triq ta' Wied Xkora;*			
Tas-Sliema	Id-dar Nru. 31, Triq San Trofimu;	Rosa Diacono	120522M	99/16
Tas-Sliema	*House No. 31, Triq San Trofimu;*			
Valletta	½ diviż tad-dar Nru. 26 jew 26A, Triq il-Lvant;	Martine Francine Gabrielle Busuttil	20024A	27/16
Valletta	*½ divided share of house No. 26 or 26A, Triq il-Lvant;*			
Valletta	Korrezzjoni ta' LRA 2766/2015. B'dan qed navża li rċevejt mingħand in-Nutar S A Agius applikazzjoni LRA 239/2016, korrezzjoni fis-sens illi qed jiġi reġistrat ½ indiviż tal-proprjetà biss;	Mary Sacco et	36164M	239/16
Valletta	*Correction of LRA 2766/2015.* *I am hereby giving notice that I have received from Notary S A Agius application LRA 239/2016, a correction in the sense that only ½ undivided share of the property is being registered;*			

Lokalità *Locality*	Proprjetà *Property*	Applikant *Applicant*	Identifikazzjoni *Identification*	LR-A *LR-A*
Valletta	L-appartament Nru. 201, formanti parti mill-fond Nru. 63, Triq il-Punent;	Gergely Donogany u Maria Matyas		252/16
Valletta	*Apartment No. 201, forming part of tenement No. 63, Triq il-Punent;*			
Valletta	3/16-il parti ndiviża tal-utile dominju temporanju tal-ħanut Nru. 53, Triq Santa Luċija;	L-Avukat Francis Lanfranco	381250M	263/16
Valletta	*3/16 undivided shares the temporary utile dominium of shop No. 53, Triq Santa Luċija;*			
Valletta	Blokk bini bin-Nri. 130, 131 u 132, Triq il-Lvant, bl-isem 'S Mifsud & Sons Ltd', b'entratura oħra min-Nru. 15, Triq Santa Barbara;	The Valletta Project Ltd	C63365	281/16
Valletta	*A block of building at Nos. 130, 131 and 132, Triq il-Lvant, named 'S Mifsud & Sons Ltd', with another entrance from No. 15, Triq Santa Barbara;*			
Wied il-Għajn	L-utile dominju perpetwu tal-villa Nru. 6, Triq il-Grigal, Qasam ta' San Tumas;	Usla Greenland	35442G	26/16
Wied il-Għajn	*The perpetual utile dominium of villa No. 6, Triq il-Grigal, San Tomaso Estate;*			
Żejtun	Korrezzjoni ta' LRA 2563/2015. B'dan qed navża li rċevejt mingħand l-Uffiċċju Konġunt applikazzjoni LRA 116/2016, korrezzjoni limitament rigward l-ammont taċ-ċens;	Il-Gvern ta' Malta		116/16
Żejtun	*Correction of LRA 2563/2015.* *I am hereby giving notice that I have received from the Joint Office application LRA 116/2016, a correction limitedly as to the amount of the ground rent;*	*The Government of Malta*		
Żurrieq	½ indiviż ta' porzjoni diviża ta' art tal-kejl ta' 1,520 m.k., Triq l-Għerien li tagħti għal Triq il-Barrieri, limiti tan-Nigret;	Hilda Micallef u Carmelina Sant Cassia	370423M 502728M	86/16
Żurrieq	*½ undivided share of a divided portion of land covering an area of 1,520 s.m., Triq l-Għerien that leads to Triq il-Barrieri, limits of Nigret;*			
Żurrieq	Id-dar Nru. 9, bl-arja tagħha, Triq Ferdinand Falzon;	Giulio Sammut u martu Carmen	246248M 274050M	229/16
Żurrieq	*House No. 9, with its airspace, Triq Ferdinand Falzon;*			

L-applikazzjonijiet, pjanti tal-art u d-dokumenti preżentati magħhom, jistgħu jiġu eżaminati fir-Reġistru tal-Artijiet, 'Casa Bolino', 116, Triq il-Punent, Il-Belt Valletta, bejn it-8.00 a.m. u s-1.00 p.m. (ħinijiet tax-Xitwa) u bejn it-8.00 a.m. u l-11.30 a.m. (ħinijiet tas-Sajf).

Dr Claude Sapiano, LLD,
Aġent Reġistratur tal-Artijiet

Is-26 ta' Frar, 2016

The applications, plans of the land and accompanying documents may be inspected at the Land Registry, 'Casa Bolino', 116, Triq il-Punent, Valletta, between 8.00 a.m. and 1.00 p.m. (Winter hours) and between 8.00 a.m. and 11.30 a.m. (Summer hours).

Dr Claude Sapiano, LLD,
Acting Land Registrar

26th February, 2016